

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Comune di Casole D'Elsa

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "LA VIGNA"

Art. 148 NTA (Variante R.U. approvata)

Area UMI S.D. 4G

"Nuova edificazione residenziale
nella parte Sud di Pievescola"



Il Tecnico



PIANO DI LOTTIZZAZIONE - Art. 148 NTA -

OPERE DI LOTTIZZAZIONE

1	STRADA, PARCHEGGIO, PERCORSI PEDONALI E AREA A VERDE	€	48.379,69
7	ENEL	€	8.761,30
8	ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€	37.476,25
	ACQUEDOTTO	€	32.047,20
	FOGNATURA	€	111.086,30
5	GAS	€	18.495,00
6	TELECOM	€	9.889,05

TOTALE OPERE DI LOTTIZZAZIONE € 266.134,79

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Strada, Parcheggio, Percorsi pedonali e Area a verde					
1	Fornitura e posa in opera di breccia per massiciata stradale, con materiale di cava steso e debitamente rullato per uno spessore medio di cm. 40.	mc.	310.11	€ 5.00	€ 1 550.55
2	Fornitura e posa in opera di massiciata stradale, con materiale di cava steso e debitamente rullato per uno spessore medio di cm. 40 per la realizzazione del piano del parcheggio.	mc.	650.40	€ 26.00	€ 16 910.40
3	Bitumatura di parcheggi con massiciata in conglomerato bituminoso di cm. 8 compreso fornitura, spandimento e finitura con macchina rullatrice completo di riprese ai pozzetti e caditoie e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq.	48.78	€ 9.30	€ 453.65
4	Strato di usura per strade e parcheggi in conglomerato bituminoso (tappetino) di cm. 3 compreso fornitura, spandimento, rullatura e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq.	72.04	€ 4.80	€ 345.79
5	Fornitura e posa in opera di cordonato in cemento precompresso murato a malta di cemento per la delimitazione del marciapiede stradale.	mc.	18.34	€ 100.00	€ 1 834.00
6	Fornitura e posa in opera di cubetti di materiale litoide, autobloccanti, tipo paver, per la pavimentazione del percorso pedonale, posati a sabbia su letto di cemento sottostante completi di stuccatura a sabbia fina e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mq.	102.00	€ 32.00	€ 3 264.00
7	Fornitura e posa in opera di piantagione di piccoli arbusti sempreverdi di medie dimensioni, tipiche della zona, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad.	250	€ 63.00	€ 15 750.00
8	posa in opera di pavimenti in cotto(materiale levigato dopo cottura e arrotato da crudo) montati in diagonale o a spina con spolvero di sabbia e cemento.	mq.	8.60	€ 23.40	€ 201.24
9	fornitura di ghiaia 25/40, (tappeto) di cm 5	mc.	11.27	€ 24.20	€ 272.73
10	mano d'opera per posa di ghiaia	ore	3.00	€ 20.00	€ 60.00
11	fornitura e posa in opera di elementi per sedute in materiale lapideo (pietra) compresa la muratura, stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia ove occorrente e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. per lastre con spessore di 6 cm	mq.	17.5	€ 98.00	€ 1 715.00

12	pavimento in acciottolato con elementi collocati di punta sul letto di malta, compresa battitura: sp. 13-15 cm complessivi, con ciottoli di fiume d. 8-10 cm	mq.	57.90	€	67.00	€	3 879.30
13	panchine tipo Athena, o similari, zincata a 5 listoni. Struttura portante in tubolare d'acciaio da 48 mm. di diametro e 3 mm. di spessore, supporto listoni con ferro piatto da 80 mm. e 5 mm. di spessore il tutto zincato. Listoni in pino impregnato della sezione di 45x92 mm. Ingombro: lunghezza cm.190, larghezza cm.60, altezza cm.82, compreso posa in opera su terreno vegetale.	cad.	6.00	€	205.20	€	1 231.20
14	Cestino tipo Papierbox, o similari, con struttura portante con doppio anello a 12 lati e palo quadrato di sostegno in acciaio zincato a caldo. Contenitore interno estraibile in lamiera d'acciaio zincata, diametro cm.30, altezza cm.38, dimensioni: diametro cm.40, altezza cm.98, capacità lt.26, compreso posa in opera e plintino.	cad.	6.00	€	151.97	€	911.82
TOTALE						€	48 379.69

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Enel					
1	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 1,00, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.	mc.	125.00	€ 32.00	€ 4 000.00
2	Fornitura e posa in opera di tubazione in corrugato serie pesante antisciacciamento del diametro di mm 125, completo di giunzioni e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml.	250.00	€ 8.00	€ 2 000.00
3	Rinfianco con tufo e sabbia del corrugato, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	52.10	€ 30.00	€ 1 563.00
4	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	52.10	€ 23.00	€ 1 198.30
TOTALE					€ 8 761.30

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Illuminazione Pubblica					
2	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 1,00, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.	mc.	205.00	€ 29.00	€ 5 945.00
3	Fornitura e posa in opera di tubazione in corrugato serie pesante antischiacciamento del diametro di mm 125, completo di giunzioni e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	ml.	410.00	€ 7.00	€ 2 870.00
4	Rinfianco con tufo e sabbia del corrugato, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	153.75	€ 28.00	€ 4 305.00
5	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	51.25	€ 21.00	€ 1 076.25
6	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento 30x30 completo di chiusino pedonale e raccorderia per l'impianto illuminante.	cad.	12.00	€ 198.34	€ 2 380.02
7	Fornitura e posa in opera di lampione stradale tipo Neri di altezza mt. 8,50 completo di corpo illuminante e base in cemento con planofiera lunoide, canalizzazione interna, linea di terra, morsettiera e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad.	8.00	€ 1 800.00	€ 14 400.00
8	Fornitura e posa in opera di lampioncino per area a verde tipo Neri, di altezza pari a mt. 6.00 più corpo illuminante, completo di corpo illuminante stesso e base in cemento con planofiera lunoide, canalizzazione interna, linea di terra, morsettiera e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad.	5.00	€ 1 300.00	€ 6 500.00
8	Fornitura e posa in opera di lampioncino per area a verde tipo Neri, di altezza pari a mt. 0.80 più corpo illuminante, canalizzazione interna, linea di terra, morsettiera e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad.	9.00	€ 950.00	€ 8 550.00
	TOTALE				€ 37.476.25

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Acquedotto					
1	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 1,00, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.	mc.	200.30	€ 60.00	€ 12 018.00
2	Realizzazione di acquedotto con fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene ad alta densità per rete idrica P.N. 16, compreso cavo butile e nastro segnaletico diametro 32	ml.	400.60	€ 10.00	€ 4 006.00
3	Rinfianco con tufo e sabbia del tubo in polietilene, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	74.18	€ 80.00	€ 5 934.40
4	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	126.11	€ 80.00	€ 10 088.80
	TOTALE				€ 32 047.20

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Fognatura					
1	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 2,50, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.				
	Rete acque nere	mc.	530.00	€ 22.00	€ 11 660.00
	Rete acque bianche	mc.	1165.00	€ 22.00	€ 25 630.00
2	Fornitura e posa in opera di tubazione in p.v.c. rigido serie pesante, completo di giunzioni, curve e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	diametro 315 per fognatura nera	ml.	265.00	€ 47.90	€ 12 693.50
	diametro 200 per fognatura bianca	ml.	582.50	€ 24.20	€ 14 096.50
3	Rinfianco con tufo e sabbia del tubo in pvc, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	655.40	€ 28.00	€ 18 351.20
4	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	983.10	€ 21.00	€ 20 645.10
5	Fornitura e posa in opera di pozzetto del diametro interno di 1,00 mt. completo di chiusino in ghisa carrabile e scarico delle acque con tubo in pvc del diametro di 100 mm., murato a malta di cemento. Pozzetti ispezione acque nere	cad.	7.00	€ 470.00	€ 3 290.00
	Pozzetti d'ispezione acque bianche	cad.	8.00	€ 470.00	€ 3 760.00
6	Fornitura e posa in opera di caditoia stradale in ghisa carrabile, completa di pozzetto in cemento 40x40, murato a malta di cemento.	cad.	4.00	€ 240.00	€ 960.00
	TOTALE				€ 111 086.30

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Gas					
1	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 1,00, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.	mc.	135.00	€ 60.00	€ 8 100.00
2	Realizzazione di rete di adduzione del gas con fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene ad alta densità saldato in opera con giunti a cravatta, compresa la fornitura e posa di cavo butile e nastro segnaletico. diametro 50 per braccetti	ml.	270.00	€ 14.00	€ 3 780.00
3	Rinfianco con tufo e sabbia del tubo in polietilene, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	56.25	€ 56.00	€ 3 150.00
4	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	82.50	€ 42.00	€ 3 465.00
	TOTALE				€ 18 495.00

N°	DESCRIZIONE	Unità	Quantità	Prezzo Unitario	Prezzo Totale
Opere di Lottizzazione - Telecom					
1	Scavo a sezione obbligata ristretta continua per posa in opera di tubazioni, eseguito con mezzi meccanici in terreno di media consistenza con spianamento del fondo, per una profondità massima di mt. 1,00, compreso la movimentazione in sito del terreno escavato.	mc.	125.85	€ 33.00	€ 4 153.05
2	Fornitura e posa in opera di tubazione in corrugato serie pesante antisciacciamento, completo di giunzioni e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. diametro 125 diametro 60	ml.	219.15	€ 7.00	€ 1 534.05
		ml.	32.55	€ 5.00	€ 162.75
3	Rinfianco con tufo e sabbia del corrugato, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	94.40	€ 33.00	€ 3 115.20
4	Rinfianco con materiale proveniente dallo scavo e con breccia di cava, comprensivo di eventuali ricarichi e di ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.	mc.	31.50	€ 26.00	€ 819.00
5	Fornitura e posa in opera di pozzetto Telecom del diametro interno di 0,90 x 0,90 mt. completo di chiusino pedonale posato su sabbia nel marciapiede.	cad.	1.00	€ 105.00	€ 105.00
	TOTALE				€ 9 889.05